

**621-152 814** 

Email: info@immo-world.lu

www.immo-world.lu

## A VENDRE

### **SCHIEREN, 41 Neie Wee**









**Maison d'habitation**, à rénover, construction maison principale 1960, construction de l'annexe droite 1975, surface habitable ca. 165 m² + véranda de ca. 14 m² + terrasse couverte de ca. 47 m²

située à 3 km d'Ettelbruck et à 30 km de la Ville de Luxembourg, comprenant :

#### rez-de-chaussée:

hall d'entrée, WC séparé/vestiaire, salon/salle à manger avec accès sur veranda, cuisine, débarras, salon, chambre à coucher, bureau, veranda, terrasse couverte

#### étage

hall, 2 chambres à coucher, chambre d'enfant, salle de bain

#### sous-sol

garage pour 1 voiture, 2 caves, chaufferie,

Surface du terrain: 10,27 a

Classe de performance énergétique : I Classe d'isolation thermique : I

Prix: 795.000,00 €

# www.immo-world.lu